**Договор лизинга №\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Москва | «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г. |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем «Лизингодатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующей на основании Устава, с одной стороны, и Негосударственное учреждение здравоохранения «Дорожная клиническая больница имени Н.А.Семашко на станции Люблино открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (НУЗ «Дорожная клиническая больница им. Н.А. Семашко на ст. Люблино ОАО «РЖД»), именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице директора Явиси Андрея Михайловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **ТЕРМИНЫ И ИХ ТОЛКОВАНИЕ**
   1. Стороны пришли к соглашению определить в целях настоящего Договора толкование следующих терминов:

* **аванс**– сумма лизингового платежа, уплачиваемая Лизингополучателем в порядке предоплаты и списываемая в соответствии с Графиком лизинговых платежей;
* **дата лизингового платежа** – дата расчетного периода, до наступления которой Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю очередной лизинговый платеж;
* **лизинговый платеж** – сумма одного платежа по Договору лизинга за текущий расчетный период, которая возмещает затраты Лизингодателя, связанные с приобретением и передачей предмета лизинга Лизингополучателю, затраты, связанные с оказанием предусмотренных Договором лизинга услуг, а также включает в себя доход Лизингодателя за текущий расчетный период;
* **общая сумма Договора лизинга (Договора)** – общая сумма лизинговых платежей за весь срок действия Договора лизинга, включая аванс;
* **расчетный период** – период, в котором Лизингополучатель обязан выплатить очередной лизинговый платеж;
* **списание аванса** – зачет аванса (части аванса), уплаченного Лизингополучателем, в соответствии с Графиком лизинговых платежей, в счет стоимости оказываемых услуг лизинга;
* **услуга лизинга** – совокупность услуг, оказываемых Лизингодателем Лизингополучателю, в связи с реализацией настоящего Договора;
* **цена досрочного выкупа**– обусловленная цена предмета лизинга для каждого расчетного периода, при единовременной уплате которой возникают основания для перехода права собственности на предмет лизинга к Лизингополучателю до истечения срока действия Договора.
  1. Термины, указанные в п. 1.1 настоящего Договора, применяются в том значении, в котором они указаны, вне зависимости от того в каком числе, падеже они указаны, а также вне зависимости от того с какой буквы (заглавной или прописной) они написаны в Договоре.

1. **ПРЕДМЕТ И ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА**
   1. В соответствии с заявкой Лизингополучателя (Приложение № 1 к настоящему Договору) Лизингодатель обязуется приобрести в собственность указанное Лизингополучателем Оборудование (предмет лизинга):

наименование: согласно спецификации (Приложение № 2 к настоящему Договору);

у определенного им Продавца:

– Общество с ограниченной ответственностью «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), находящегося по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и предоставить это Оборудование Лизингополучателю во временное владение и пользование.

* 1. Состав и комплектация предмета лизинга указаны в Приложении № 2 к настоящему Договору.

Предмет лизинга будет использоваться Лизингополучателем в соответствии с его назначением, и находиться по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. Лизингополучатель, самостоятельно выбрав Продавца и предмет лизинга, этим признает, что Лизингодатель не несет ответственности за задержки в изготовлении, доставке, произведении Продавцом пуско– наладочных и иных работ, а также за любые дефекты, связанные с качеством или пригодностью предмета лизинга или любой его части или частей для эксплуатации.

Лизингодатель не отвечает за выбор предмета лизинга, за технические и эксплуатационные характеристики предмета лизинга, а также его возможное несоответствие интересам Лизингополучателя и/или целям, в которых намерен использовать предмет лизинга Лизингополучатель.

Лизингополучатель несет риск невыполнения или ненадлежащего выполнения Продавцом условий по договору купли– продажи предмета лизинга и связанных с этим убытков.

Лизингополучатель ознакомлен и согласен с условиями договора заключаемого между Лизингодателем и Продавцом на приобретение предмета лизинга, указанного в п. 2.1. настоящего Договора.

* 1. Срок действия настоящего Договора определяется с даты заключения настоящего Договора и до полного исполнения сторонами всех принятых на себя обязательств. Срок лизинга – до момента подписания акта приема– передачи предмета лизинга в собственность Лизингополучателя, в порядке и в срок определенные в Разделе 9 настоящего Договора.

1. **ПРИЕМ– ПЕРЕДАЧА ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**
   1. Место передачи предмета лизинга: 109386, город Москва, Ставропольская улица, домовладение 23, корпус 1.

Продавец доставляет Оборудование в место нахождения Лизингополучателя, а также осуществляет его разгрузку и подъем на этаж своими силами и за свой счет.

Риск случайной гибели и повреждения предмета лизинга переходит от Продавца к Лизингополучателю с момента подписания акта приема– передачи предмета лизинга.

* 1. Срок передачи предмета лизинга – в течение 90 (Девяносто) календарных дней в течение 90 (Девяносто) календарных дней с даты получения аванса от Лизингополучателя.
  2. Способ передачи предмета лизинга: оборудование передается Лизингополучателю непосредственно Лизингодателем.
  3. Передача предмета лизинга оформляется Актом приема–передачи (Приложение № 4 к настоящему Договору), в котором подтверждается его состав, комплектность и соответствие технико-экономическим показателям, указанным в заявке Лизингополучателя, а также Унифицированной формой №ОС-1 Утверждена постановлением Госкомстата России от 21.01.2003 №7. Акт приема–передачи предмета лизинга и Унифицированная форма №ОС–1 подписываются уполномоченными представителями Сторон.
  4. Предмет лизинга считается переданным Лизингополучателю во временное владение с даты подписания Акта приема–передачи, а в пользование – с даты подписания Акта о вводе в эксплуатацию.
  5. Выполнение работ по монтажу и вводу предмета лизинга в эксплуатацию, включая проведение инструктажа работников Лизингополучателя по работе с предметом лизинга, осуществляется Продавцом в месте нахождения Лизингополучателя по адресу, указанному в п. 2.3. настоящего Договора.
  6. Техническая приемка предмета лизинга осуществляется в присутствии представителей Продавца, Лизингодателя и Лизингополучателя путем проведения тестовых испытаний смонтированного предмета лизинга с подписанием Акта ввода в эксплуатацию.
  7. Приемка предмета лизинга по качеству, а также на предмет его работоспособности и возможности использования по назначению осуществляется после проведения Продавцом монтажных и пуско-наладочных работ. Датой ввода предмета лизинга в эксплуатацию является дата подписания Акта о вводе предмета лизинга в эксплуатацию (Приложение № 5 к настоящему Договору)
  8. В случае выявления в ходе приемки предмета лизинга несоответствия его условиям настоящего Договора или мотивированного отказа Лизингополучателя от технической приемки, приемки работ по монтажу и вводу предмета лизинга в эксплуатацию Лизингополучателем составляется акт с перечнем недостатков и сроками их устранения за счет Продавца.

1. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**
   1. Лизингодатель обязан:
      1. Приобрести предмет лизинга у Продавца, указанного в п. 2.1. настоящего Договора.
      2. Уведомить Продавца о том, что предмет лизинга предназначен для передачи в финансовую аренду (лизинг) Лизингополучателю и Стороны имеют к Продавцу солидарные требования по договору купли– продажи в отношении предмета лизинга.
      3. Предоставить Лизингополучателю предмет лизинга в состоянии, соответствующем его назначению, в срок, указанный в п. 3.2. настоящего Договора.
      4. Обеспечить передачу Продавцом вместе с предметом лизинга всех его принадлежностей, предусмотренных заявкой Лизингополучателя, и документов, без которых Лизингополучатель не может пользоваться предметом лизинга в соответствии с его назначением, а именно: сертификат соответствия, регистрационное удостоверение, руководство пользователя на русском языке (инструкции по использованию предмета лизинга на русском языке).
      5. В соответствии с условиями настоящего Договора предоставить Лизингополучателю в полном объеме право владения и пользования предметом лизинга на срок, определяемый в соответствии с п. 2.5. настоящего Договора.
      6. Обеспечить инсталляцию, монтаж и пуско-наладку предмета лизинга специалистами Продавца, обучение(инструктаж) лиц, указанных Лизингополучателем, работе с предметом лизинга специалистами Продавца и гарантию Продавца на предмет лизинга в течение 12 месяцев с даты подписания Акта о вводе предмета лизинга в эксплуатацию.
      7. Передать в собственность Лизингополучателя предмет лизинга в порядке и в сроки, предусмотренные Разделом 9 настоящего Договора.
      8. Заключить за свой счет договор о страховании предмета лизинга на весь срок лизинга с назначением Выгодоприобретателем Банка, финансирующего данный Договор – В случаях хищения или полной гибели предмета лизинга банк–кредитор – – – – – – – – – – – – – – – – – – – – – – – », в размере непогашенного кредита, в оставшейся части страховой суммы собственник – – – – – – – – – – – – – – – – – – – – – – – – – – – – – – – – – – ", в остальных случаях Лизингополучатель.
   2. Лизингополучатель обязан:
      1. Согласовать с Лизингодателем все технико-экономические характеристики предмета лизинга.
      2. Подготовить к сроку поставки предмета лизинга за свой счет соответствующее помещение, указанное в п. 2.3. настоящего Договора, для размещения предмета лизинга и проведения пуско-наладочных работ. В случае неготовности помещения Лизингополучателя к сроку поставки, предмет лизинга остается на временном хранении на складе Продавца за счет Лизингополучателя. В случае невозможности Продавца обеспечить временное хранение предмета лизинга на своем складе, Лизингополучатель обязан за свой счет обеспечить хранение предмета лизинга в ином месте временного хранения до окончания работ по подготовке помещения.
      3. Принять предмет лизинга в порядке и на условиях, предусмотренных Разделом 3 настоящего Договора, использовать его в соответствии с целевым назначением, принимать все необходимые меры по содержанию предмета лизинга в исправном состоянии, соблюдать соответствующие стандарты, технические условия, правила техники безопасности и инструкции по эксплуатации предмета лизинга.
      4. Обеспечить сохранность предмета лизинга и документов, передаваемых ему Продавцом в соответствии с п. 4.1.4. настоящего Договора, нести ответственность за его сохранность от всех видов имущественного ущерба, а также за риски, связанные с его гибелью, утратой, порчей, хищением (открытым хищением), преждевременной поломкой (преждевременным износом), ошибкой, допущенной при эксплуатации и иные имущественные риски с момента подписания Акта ввода в эксплуатацию предмета лизинга.
      5. В случаях гибели, утраты, хищения или наступления иных имущественных рисков, связанных с утратой предмета лизинга, если таковые не относятся к страховым случаям, наступившим после оформления Акта ввода в эксплуатацию, в течение 14 (Четырнадцати) календарных дней уплатить Лизингодателю цену досрочного выкупа предмета лизинга в сумме, установленной для расчетного периода, в котором наступили указанные риски, в соответствии с Приложением № 3 к настоящему Договору.
      6. В случаях порчи предмета лизинга, его преждевременной поломки (преждевременного износа), либо поломки (преждевременного износа) предмета лизинга в результате ошибки, допущенной при эксплуатации, а также наступления иных имущественных рисков, связанных с повреждением предмета лизинга, наступившим после оформления Акта ввода в эксплуатацию, в течение 60 (Шестидесяти) календарных дней за счет собственных средств восстановить предмет лизинга, с обязательным письменным уведомлением Лизингодателя о наступлении указанных имущественных рисков.
      7. Не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года уплатить в установленных размерах сумму аванса в соответствии с Графиком лизинговых платежей.
      8. Выплачивать лизинговые платежи в размерах и в сроки, установленные Графиком лизинговых платежей. Первый ежемесячный платеж уплачивается не позднее 20 рабочих дней, с даты подписания Акта о вводе предмета лизинга в эксплуатацию (Приложение № 5 к настоящему Договору). Все последующие лизинговые платежи уплачиваются не позднее 30 числа каждого месяца, в размерах установленных Графиком лизинговых платежей.
      9. По истечении гарантийного срока за свой счет осуществлять техническое обслуживание предмета лизинга в соответствии с рекомендациями фирмы–производителя, обеспечивать его сохранность, а также осуществлять капитальный и текущий ремонт предмета лизинга. Капитальный и текущий ремонт предмета лизинга осуществляется Лизингополучателем только после обязательного письменного уведомления Лизингодателя о ремонте не менее чем за 5 (Пять) календарных дней до планируемой даты его проведения.
      10. При применении Лизингополучателем общей системы налогообложения: не позднее 14 (Четырнадцати) календарных дней после истечения сроков, установленных для сдачи годовой отчетности, предоставлять Лизингодателю копии документов бухгалтерской отчетности с отметкой налоговой инспекции о ее принятии, заверенную подписями руководителя и главного бухгалтера, а также ежеквартально промежуточную бухгалтерскую отчётность за квартал, заверенную подписями руководителя и главного бухгалтера.

По обоснованному запросу Лизингодателя предоставлять иные документы (расшифровки основных статей баланса, справки об оборотах и остатках на расчетных счетах и наличии претензий к счетам, справки из подразделения ФНС России, оборотно-сальдовые ведомости основных статей Баланса, формы статистического наблюдения, налоговые декларации и др.), в том числе характеризующие финансовое состояние Лизингополучателя, за исключением информации, составляющей коммерческую тайну.

* + 1. Не изменять местонахождение предмета лизинга, не передавать предмет лизинга обособленным подразделениям Лизингополучателя без письменного разрешения Лизингодателя.
    2. При наступлении любого обусловленного случая, указанного в п. 7.5. настоящего Договора, по требованию Лизингодателя возвратить предмет лизинга в порядке, предусмотренномп.8.4. настоящего Договора.
    3. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей Лизингодателя к предмету лизинга с целью осуществления контроля целевого использования, технического состояния, условий эксплуатации (использования) и хранения предмета лизинга и выполнением Лизингополучателем иных обязательств по настоящему Договору.

Данное обязательство имеет юридическую силу при условии письменного предварительного уведомления Лизингополучателя, не позднее трех рабочих дней до предполагаемой даты доступа, при этом стороны договора согласовывают время и дату доступа представителей Лизингодателя.

* + 1. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей Лизингодателя и представителей организации– страховщика к предмету лизинга, с целью осуществления последними всех действий и формальностей, связанных с заключением договора страхования предмета лизинга, в соответствии с условиями Раздела 5 настоящего Договора.

Данное обязательство имеет юридическую силу при условии письменного предварительного уведомления Лизингополучателя, не позднее трех рабочих дней до предполагаемой даты доступа, при этом стороны договора согласовывают время и дату доступа представителей Лизингодателя.

* + 1. Не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента открытия Лизингополучателем счетов в уполномоченных банках после заключения настоящего Договора письменно уведомлять Лизингодателя о них.
    2. Приобрести в собственность предмет лизинга по окончании срока действия настоящего Договора на условиях и в порядке, предусмотренных Разделом 9 настоящего Договора.
    3. В случае необходимости (в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения запроса) предоставить письменное согласие на передачу Лизингодателем третьим лицам своих прав по настоящему Договору, в том числе на передачу предмета лизинга в залог.
    4. Не передавать предмет лизинга в сублизинг.
    5. Обеспечить предоставление физическими лицами, чьи персональные данные содержатся в предоставляемых Лизингополучателем Лизингодателю документах, согласия на проверку и обработку (включая автоматизированную обработку) этих данных Лизингодателем в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, в том числе Федерального закона «О персональных данных» № 152– ФЗ от 27.07.2006г.
  1. Лизингодатель имеет право:
     1. Самостоятельно или с привлечением третьих лиц осуществлять контроль за целевым использованием, техническим состоянием, условиями эксплуатации (использования) и хранения предмета лизинга и выполнением Лизингополучателем иных обязательств по настоящему Договору.
     2. В случае не перечисления лизинговых платежей более двух раз подряд по истечении срока, установленного Приложением № 3 к настоящему Договору, в бесспорном порядке списать со счета(ов) Лизингополучателя денежные средства в пределах сумм просроченных лизинговых платежей путем направления в кредитную(ые) организацию(ии) письменного распоряжения о безакцептном списании денежных средств.
     3. Передавать предмет лизинга в залог в качестве обеспечения требований \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,по кредитному договору, заключаемому Лизингодателем для целей финансирования настоящего Договора с обязательным упоминанием в кредитном договоре условий настоящего Договора лизинга.
  2. Лизингополучатель имеет право:
     1. В соответствии со ст. 670 Гражданского кодекса РФ, предъявлять непосредственно к Продавцу предмета лизинга требования, вытекающие из договора купли– продажи, в частности в отношении качества и комплектности предмета лизинга, срока его поставки и в других случаях ненадлежащего исполнения договора купли– продажи Продавцом.
     2. С письменного согласия Лизингодателя изменять местонахождение предмета лизинга, передавать предмет лизинга в пользование своим обособленным подразделениям (филиалам). Срок рассмотрения запроса Лизингополучателя – не более 7 (Семи) рабочих дней при условии предоставления Лизингополучателем всех необходимых документов.
     3. Досрочно выплачивать Лизингодателю лизинговые платежи за текущий расчетный период.
     4. Приобрести в собственность предмет лизинга до истечения срока действия Договора на условиях и в порядке, предусмотренных Разделом 9 настоящего Договора.
  3. Права и обязанности Сторон, вытекающие из отношений лизинга (финансовой аренды) и не указанные в настоящем Договоре, регулируются Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом от 29.10.98 г. № 164– ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)», а также иными нормативными правовыми актами в части, касающейся указанных отношений.

1. **ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ**
   1. Лизингодатель страхует предмет лизинга от рисков утраты (в том числе хищения) и/или повреждения (порчи) предмета лизинга. Лизингодатель обязуется предоставить Лизингополучателю по его запросу информацию о страховой сумме, периоде страхования и о рисках, от которых застрахован предмет лизинга.
   2. Выбор организации– страховщика по договору страхования предмета лизинга от рисков, указанных в п. 5.1 настоящего Договора, осуществляется Лизингодателем.
   3. Условия договора страхования предмета лизинга от рисков, указанных в п. 5.1 настоящего Договора, определяются Лизингодателем и организацией– страховщиком (без согласования с Лизингополучателем).
   4. Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю все необходимые сведения, необходимые для страхования предмета лизинга, в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты получения запроса от Лизингодателя.

В случае изменения сведений, предоставленных Лизингополучателем в соответствии с настоящим пунктом, в течение срока действия настоящего Договора, Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю такие изменения в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты возникновения соответствующих изменений.

* 1. Выгодоприобретателем по договору страхования предмета лизинга от рисков, указанных в п. 5.1 настоящего Договора, является Банк, финансирующий данный Договор – В случаях хищения или полной гибели предмета лизинга банк– кредитор – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», в размере непогашенного кредита, в оставшейся части страховой суммы собственник – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_", в остальных случаях Лизингополучатель.
  2. По прочим рискам, не указанным в п. 5.1 настоящего Договора, Лизингополучатель вправе застраховать предмет лизинга в свою пользу.
  3. В случае повреждения, гибели или утраты предмета лизинга вследствие наступления случаев, которые могут быть отнесены к страховым, в том числе, но не исключительно, таких как: пожар и/или взрыв, столкновение с другими объектами (предметами), воздействие пара, конденсата и/или жидкости, включая гидравлический удар и температурное расширение жидкости, противоправные действия физических лиц, воздействие опасных природных явлений, хищение, совершенное в форме кражи, грабежа и/или разбоя и иных Лизингополучатель обязан:

– принять разумные и доступные в сложившейся обстановке меры по уменьшению ущерба предмета лизинга;

– незамедлительно уведомить Лизингодателя любым доступным способом о наступлении вышеуказанных обстоятельств;

– сохранить вид и состояние поврежденного предмета лизинга (остатков) до его осмотра представителем Лизингодателя и/или организацией– страховщиком и не начинать без согласия Лизингодателя и/или организации– страховщика никаких работ по ремонту поврежденного предмета лизинга, за исключением случаев, которые обусловлены необходимостью выполнения неотложных аварийно– спасательных работ и приказов (распоряжений) представителей государственных органов.

5.8.В случае повреждения предмета лизинга, если случай признан гарантийным, Лизингополучатель обязан в период гарантийного срока, отремонтировать (восстановить) предмет лизинга у Продавца (специализированной организации имеющей соответствующую лицензию на проведение необходимых работ) до состояния, аналогичного тому, в котором предмет лизинга находился непосредственно перед повреждением. Максимальный срок гарантийного ремонта предмета лизинга определяется Продавцом.

В остальных случаях повреждения предмета лизинга (не гарантийных и не страховых), Лизингополучатель обязан за свой счет отремонтировать (восстановить) предмет лизинга до состояния, аналогичного тому, в котором предмет лизинга находился непосредственно перед повреждением.

Выбор ремонтной организации должен осуществляться Лизингополучателем по согласованию с Лизингодателем. Срок согласования Лизингодателем – 7 (Семь) календарных дней.

После проведения ремонта Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю всю документацию, подтверждающую оплату и осуществление ремонта (восстановления) предмета лизинга.

Если Лизингодателем получено страховое возмещение в связи с повреждением Предмета лизинга, Лизингодатель обязан возместить Лизингополучателю стоимость затрат по ремонту (восстановлению) предмета лизинга, но не более суммы полученного от организации– страховщика страхового возмещения.

В случае, если суммы денежных средств по страховому случаю, затраченных Лизингополучателем на ремонт (восстановление) предмета лизинга, больше суммы страхового возмещения, выплаченной организацией– страховщиком Лизингодателю, разница между затратами Лизингополучателя на ремонт предмета лизинга и страховым возмещением оплачивается за счет Лизингополучателя.

5.9. В случае не исполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем обязанностей, предусмотренных п. 5.4., 5.7. настоящего Договора, что привело за собой отказ от выплаты организацией– страховщиком страхового возмещения, Лизингополучатель обязан в течение 14 (Четырнадцати) календарных дней с момента получения уведомления Лизингодателя возместить последнему сумму реального ущерба в полном объеме.

Подтверждение факта наступления соответствующего страхового случая осуществляется организацией– страховщиком или соответствующим компетентным органом.

1. **ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**
   1. Возникновение и прекращение обязательств Лизингополучателя по оплате лизинговых платежей определяется Графиком лизинговых платежей, являющимся неотъемлемым Приложением № 3 к настоящему Договору, которым устанавливается: сумма, периодичность и дата лизингового платежа для каждого расчетного периода; цена досрочного выкупа предмета лизинга для каждого расчетного периода; сумма и срок уплаты аванса и порядок его списания; общая сумма Договора.
   2. Суммы, указанные в настоящем Договоре и в Графике лизинговых платежей, выражены в рублях.
   3. Расчеты по лизинговым платежам, в том числе авансу, осуществляются безналичным перечислением денежных средств насчет Лизингодателя.
   4. Датой осуществления расчетов является дата зачисления уполномоченным банком денежных средств на счет Лизингодателя.

Период оказания услуг лизинга – календарный месяц.

* 1. Все платежи уплачиваются Лизингополучателем в рублях.
  2. Денежные средства, зачисленные на счет Лизингодателя после даты лизингового платежа или даты уплаты аванса, указанных в Графике платежей, считаются уплаченными с просрочкой.
  3. Сумма авансового лизингового платежа перечисляется Лизингополучателем в соответствии с Графиком лизинговых платежей.
  4. Если суммы произведенного Лизингополучателем платежа будет недостаточно для погашения задолженности по предыдущим лизинговым платежам, а также начисленной в соответствии с Разделом 10 настоящего Договора неустойки, то суммой произведенного платежа погашается, прежде всего, издержки Лизингодателя по получению исполнения (расходы по взысканию задолженности), затем задолженность Лизингополучателя по очередному лизинговому платежу, а в оставшейся части – задолженность Лизингополучателя по неустойке.
  5. Лизингодатель ежемесячно выставляет в адрес Лизингополучателя счета– фактуры на оказанные услуги лизинга за текущий месяц не позднее 5 (Пяти) календарных дней со дня окончания месяца.

Счета– фактуры направляются Лизингодателем по почтовому адресу Лизингополучателя, указанному в разделе «Адреса и реквизиты сторон» настоящего Договора, а также по электронной почте [\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_](mailto:buh-dkb@mail.ru)При изменении почтового адреса Лизингополучателя и не уведомлении об этом Лизингодателя в разумный срок, Лизингодатель не несет ответственности за неполучение Лизингополучателем выставленных счетов– фактур в надлежащий срок.

1. **ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА** 
   1. Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке изменить условия Договора о размере лизинговых платежей, неоплаченных Лизингополучателем, если в период действия Договора:
      1. Приняты и вступили в законную силу нормативные правовые акты, изменяющие порядок налогообложения Лизингодателя (по отношению к порядку налогообложения Лизингодателя, действующему на момент заключения настоящего Договора), приводящие к увеличению сумм денежных средств, подлежащих уплате Лизингодателем в бюджеты и внебюджетные фонды в связи с осуществлением Лизингодателем лизинговой деятельности.
      2. Кредитная организация в одностороннем порядке изменила процентную ставку по Кредитному договору, заключенному между Кредитной организацией и Лизингодателем, для финансирования затрат Лизингодателя по приобретению Оборудования с целью его последующего предоставления в лизинг Лизингополучателю на основании настоящего Договора лизинга по причине изменения ключевой ставки Банка России, размер которой указывается на сайте Банка России в сети Интернет [http://www.cbr.ru](http://www.cbr.ru#_blank). В случае если после заключения настоящего Договора, ключевая ставка Банка России изменится единовременно или многократно по сравнению с ключевой ставкой, которая действовала на дату заключения настоящего Договора, процентная ставка по настоящему Договору автоматически изменится (вновь установленная процентная ставка), на общий размер такого изменения. Такой порядок изменения процентной ставки применяется в дальнейшем при последующих изменениях ключевой ставки Банка России по сравнению с вновь установленной процентной ставкой.
   2. В случаях, указанных в п.п. 7.1.1 настоящего Договора, Лизингодатель не позднее, чем за 3 (Три) месяца до предполагаемой даты изменения размера лизинговых платежей, уведомляет по электронной почте\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ или заказным письмом Лизингополучателя о причине такого изменения и в этот же срок направляет Лизингополучателю новый График (дополнение к Графику) лизинговых платежей и документы, подтверждающие изменение размера лизинговых платежей.

В случаях, указанных в п.п. 7.1.2. настоящего Договора, Лизингодатель не позднее, чем за 10 (Десять) рабочих дней до предполагаемой даты изменения размера лизинговых платежей, уведомляет по электронной почте [\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_](mailto:buh-dkb@mail.ru) или заказным письмом Лизингополучателя о причине такого изменения и в этот же срок направляет Лизингополучателю новый График (дополнение к Графику) лизинговых платежей и документы, подтверждающие изменение размера лизинговых платежей.

* 1. Действие Договора прекращается
     1. В случае утраты, уничтожения (хищения) предмета лизинга после, уплаты Лизингодателю цены досрочного выкупа предмета лизинга в случаях, предусмотренных п.п. 4.2.5.настоящего Договора.
  2. Стороны, путем заключения дополнительного соглашения, имеют право расторгнуть Договор в следующих случаях:
     1. Договор купли– продажи предмета лизинга не вступил в силу или расторгнут по любой причине до поставки предмета лизинга Лизингополучателю.
     2. Продавец по любой причине не в состоянии продать предмет лизинга.
     3. Лизингополучатель по любой причине уклоняется от уплаты аванса, согласно Приложению №3 к настоящему Договору лизинга.
  3. Лизингодатель вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор и изъять предмет лизинга при наступлении одного из следующих обусловленных случаев, определяемых как бесспорные и очевидные нарушения Лизингополучателем своих обязательств:
     1. Лизингополучатель не выполнил обязательства, установленные пп.4.2.6., 4.2.11., 4.2.13. настоящего Договора.
     2. Лизингополучатель в течение срока действия Договора два раза подряд или более не уплатил Лизингодателю лизинговые платежи, установленные графиком лизинговых платежей.
     3. Вступления Лизингополучателя в любые соглашения и сделки с третьими лицами по поводу предмета лизинга без согласования с Лизингодателем, за исключением соглашений и сделок, заключаемых Лизингополучателем на оказание медицинских услуг.
     4. В отношении Лизингополучателя возбуждена процедура банкротства или ликвидации либо Лизингополучатель принял решение о ликвидации или объявил о своем банкротстве.
     5. Необоснованное уклонение Лизингополучателя от приемки предмета лизинга.
  4. В случае расторжения Договора Лизингодателем по основаниям, установленным п. 7.5. настоящего Договора, Лизингодатель вправе изъять предмет лизинга в порядке, предусмотренном п. 8.4. настоящего Договора. Понесенные Лизингодателем в результате расторжения Договора и реализации предмета лизинга затраты и убытки подлежат возмещению Лизингополучателем в полном объеме.
  5. Лизингополучатель вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в случае необоснованного уклонения Лизингодателя от передачи предмета лизинга во владение и пользование, или если предмет лизинга поврежден по вине Продавца и находится в состоянии, не позволяющем его дальнейшую эксплуатацию, или утрачен до момента подписания Акта приема– передачи предмета лизинга. При этом денежные средства, полученные от Лизингополучателя, возвращаются Лизингодателем в течение 10 (Десяти) дней с момента расторжения настоящего Договора. Во всех остальных случаях расторжения настоящего Договора денежные средства, полученные от Лизингополучателя, не возвращаются.
  6. Сторона, расторгающая Договор, обязана направить другой Стороне письменное уведомление с указанием причин расторжения Договора. Договор считается расторгнутым с момента получения Стороной письменного подтверждения о получении указанного уведомления другой Стороной.
  7. Если обстоятельства непреодолимой силы длятся более трех месяцев, то настоящий Договор может быть расторгнут после подписания Сторонами соглашения о взаиморасчетах.

1. **ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**
   1. Лизингополучатель извещен и согласен с тем, что предмет лизинга с момента его приобретения у Продавца и до момента окончания действия настоящего Договора может быть в полном объеме обременен залогом в пользу третьих лиц. Лизингодатель гарантирует, что обременение залогом лизингового имущества не повлечет за собой перемещение предмета лизинга и/или изъятия его из владения Лизингополучателя.
   2. Предмет лизинга учитывается на балансе Лизингополучателя.
   3. Право на контроль, указанное в п. 4.3.1. настоящего Договора может быть реализовано Лизингодателем не чаще одного раза в течение календарного месяца.
   4. В случае изъятия предмета лизинга по основаниям, предусмотренным п. 7.5. настоящего Договора, Лизингодатель вправе:
      1. Потребовать от Лизингополучателя в разумный срок со дня получения письменного уведомления о расторжении Договора возвратить предмет лизинга с доставкой его по адресу, указанному Лизингодателем в пределах г. Москвы и сдать его по акту приема– передачи. Возврат предмета лизинга осуществляется силами Лизингополучателя, при этом все расходы связанные с возвратом предмета лизинга в том числе, расходы на его демонтаж, страхование, транспортировку несет Лизингополучатель.
      2. Вступить во владение предметом лизинга и самостоятельно произвести его демонтаж и вывоз(транспортировку).
      3. Реализовать любые разумные меры, препятствующие неправомерному владению и пользованию предметом лизинга.
   5. В случае уплаты Продавцом неустойки за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору купли– продажи, Лизингодатель обязуется перечислить Лизингополучателю 50 % от уплаченной Продавцом неустойки.
   6. Все имущественные права Лизингодателя по настоящему Договору будут заложены в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по договору залога имущественных прав. Лизингополучатель согласен с возможностью реализации указанных прав третьему лицу в случае обращения взыскания на заложенные имущественные права.
   7. Стороны не могут уступать (передавать) свои права (обязательства), предусмотренные настоящим Договором, другим лицам, без предварительного письменного согласия\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
   8. Условия, предусмотренные п. 4.1.8, 4.3.3., 5.5., 8.6. и 8.7. настоящего Договора, не подлежат изменению без письменного согласия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, местонахождение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. **УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПЕРЕХОДА ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА В СОБСТВЕННОСТЬ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ**
   1. Предмет лизинга переходит в собственность Лизингополучателя при условии надлежащего исполнения им всех обязательств по настоящему Договору и отсутствия задолженности по уплате неустоек и/или штрафов.
   2. Предмет лизинга переходит в собственность с момента погашения всех лизинговых платежей. Переход права собственности Стороны оформляют Актом приема– передачи предмета лизинга в собственность Лизингополучателя не позднее 3 (Трех) рабочих дней с момента оплаты Лизингополучателем последнего лизингового платежа. Вместе с актом приема– передачи Стороны подписывают акт сверки расчётов с отсутствием задолженности.
   3. Предмет лизинга может перейти в собственность Лизингополучателя до истечения срока действия настоящего Договора. Порядок и сроки устанавливаются по соглашению Сторон.
3. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**
   1. Лизингодатель вправе, в случае просрочки Лизингополучателем выплаты очередного лизингового платежа, потребовать с Лизингополучателя неустойку в размере 0,1 % от общей суммы просроченного платежа за каждый день просрочки исполнения обязательства.
   2. Лизингодатель вправе, за ненадлежащее исполнение Лизингополучателем обязательства, предусмотренного п.п. 4.2.11. настоящего Договора, потребовать с Лизингополучателя штраф в размере 50 000,00 (Пятидесяти тысяч) рублей.
   3. Лизингодатель вправе, за ненадлежащее исполнение Лизингополучателем обязательства, предусмотренного п.п. 4.2.5. настоящего Договора, потребовать с Лизингополучателя неустойку в размере 0,1 %от цены досрочного выкупа предмета лизинга за каждый день просрочки исполнения обязательства.
   4. Лизингодатель вправе, за ненадлежащее исполнение Лизингополучателем обязательств, предусмотренных п.п. 4.2.13, 4.2.14. настоящего Договора, потребовать с Лизингополучателя штраф в размере 50 000,00 (Пятидесяти тысяч) рублей, за каждый случай неисполнения обязательства.
   5. Перечисление суммы неустойки и/или штрафа производится либо отдельным платежным поручением либо выделяется отдельной строкой в платежном поручении при выплате очередного лизингового платежа.
   6. Убытки Лизингодателя за не исполнение Лизингополучателем своих обязательств по настоящему Договору могут быть взысканы в полной сумме сверх сумм неустойки (штраф и пени), предусмотренных настоящим Договором.
4. **ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора.
   2. В случае, предусмотренном п. 11.1. настоящего Договора, установленные Договором сроки по исполнению обязательств переносятся на срок, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы.
   3. Наличие и продолжительность обстоятельств непреодолимой силы должны быть подтверждены уполномоченными государственными органами РФ.
   4. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, обязана не позднее 10 (Десяти) календарных дней с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы в письменной форме уведомить об этом другую Сторону и представить документы, подтверждающие наступление указанных обстоятельств.
5. **ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**
   1. Для разрешения споров, связанных с нарушением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору, применяется обязательный досудебный (претензионный) порядок разрешения споров. Сторона, права которой нарушены, до обращения в суд обязана предъявить другой стороне письменную претензию с изложением своих требований. При необходимости к претензии прилагаются документы, подтверждающие выявленные нарушения, и документы, удостоверяющие полномочия представителя Стороны – отправителя претензии.

Срок рассмотрения претензии – 14 (Четырнадцать) календарных дней со дня ее получения. Если в указанный срок требования полностью не удовлетворены, Сторона, право которой нарушено, вправе обратиться с иском в суд.

* 1. Споры и разногласия, по которым Стороны не достигли договоренности, подлежат разрешению в Арбитражном суде по месту нахождения Истца.

1. **КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**
   1. Стороны обязуются сохранять в тайне любую информацию, относящуюся к служебной, коммерческой тайне друг друга, а также иную информацию (сведения о контрагентах сторон и т.д.) и ставшую им известной в процессе заключения и исполнения настоящего Договора, за исключением случаев, когда обязанность по ее предоставлению установлена законом, и при условии, что поступивший запрос оформлен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
   2. Стороны также обязуются не использовать каким– либо образом информацию, перечисленную в п. 6.1 настоящего Договора, и ставшую им известной в процессе заключения настоящего Договора и исполнения обязательств по настоящему Договору.
   3. За нарушение положений настоящей статьи Сторона, допустившая нарушение, обязана уплатить штраф другой Стороне по Договору в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей.
2. **ЗАВЕРЕНИЯ И ГАРАНТИИ**
   1. Лизингополучатель является юридическим лицом, надлежащим образом учрежденным и законно действующим в соответствии с законодательством Российской Федерации.
   2. Лизингополучатель подтверждает, что все согласия, необходимые для заключения настоящего Договора, были получены и вступили в действие, или, если они не были получены, – то будут получены и/или вступят в действие в установленном порядке до заключения настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
   3. Лизингополучатель заверяет, что вся фактическая информация, представленная Лизингополучателем Лизингодателю, является достоверной и правильной во всех существенных аспектах на дату ее предоставления. На дату заключения настоящего Договора не было утаено какой– либо информации, что могло бы в результате сделать представленную информацию неверной или вводящей в заблуждение Лизингодателя в каких– либо существенных аспектах.
   4. Лизингополучатель заверяет, что он не находится в процессе реорганизации или ликвидации, а также в отношении Лизингополучателя не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) в соответствии с [законодательством](http://base.garant.ru/185181/1/#block_6) Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве).
   5. Лизингополучатель заверяет, что в отношении Лизингополучателя, не возбуждалось судебное, арбитражное или административное производство в каком– либо суде, арбитраже или органе, которое могло бы привести к невозможности Лизингополучателем надлежащим образом исполнять свои обязательства по настоящему Договору.
   6. Лизингополучателем, исполнялись и соблюдались, равно как и в настоящее время исполняются и соблюдаются во всех существенных аспектах требования законодательства, неисполнение или несоблюдение которых могло бы привести Лизингополучателя к невозможности надлежащим образом исполнять свои обязательства по настоящему Договору.
   7. Лизингополучатель имеет действительный и законный правовой титул или законное право пользования и эксплуатации в отношении активов, необходимых для осуществления его деятельности.
   8. Насколько известно Лизингополучателю, не имеют место какие– либо события или обстоятельства, которые могли бы повлиять на исполнение им обязательств по любым другим соглашениям и договорам или финансовым инструментам, а также которые бы могли привести Лизингополучателя к невозможности надлежащим образом исполнять свои обязательства по настоящему Договору.
   9. Лизингополучатель дает согласие на безвозмездное использование своего фирменного логотипа/товарного знака на сайте Лизингодателя в разделе «Партнеры».
   10. Заключение и исполнение Лизингополучателем настоящего Договора не противоречит его учредительным документам.
3. **ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**
   1. Все подписанные Сторонами Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.
   2. Все изменения и дополнения к Договору оформляются в письменной форме и подписываются Сторонами.
   3. Все уведомления, сообщения, согласования в рамках исполнения настоящего Договора могут быть направлены другой стороне по электронному адресу, указанному в реквизитах настоящего Договора или предусмотренные самим Договором. Документы, направляемые в отсканированном виде, содержащие печать и подпись стороны, в последующем, должны быть направлены в оригинале по адресу указанному получателем в реквизитах договора. Сторона, указавшая неверный электронный адрес или не указавшая его вообще, не вправе ссылаться на несвоевременное получение уведомления, сообщения и прочей письменной документации от другой стороны. В этом случае, уведомления, сообщения и прочая переписка будут считаться принятыми к исполнению другой стороной с даты отправки электронного письма или если не указан электронный адрес, с даты, установленной отправителем письма/ уведомления направленные иным способом.
   4. Настоящий Договор вступает в законную силу с даты его подписания Сторонами и действует до момента надлежащего исполнения Сторонами всех обязательств по настоящему Договору в полном объеме.
   5. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны Договора от ответственности за его нарушения, если таковые имели место при выполнении его условий.
   6. Каждый лист настоящего Договора заверен подписями уполномоченных представителей Сторон.
   7. Настоящий Договор составлен на русском языке, подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, – по одному для каждой из Сторон.
4. **АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес местонахождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес местонахождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **От ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ** | **От ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ** |
|  |  |
|  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Приложение №1

к Договору лизинга № \_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

Заявка на лизинг

1. Клиент (полное наименование, ИНН, КПП, ОКПО, ОКВЭД, юридический и фактический адреса):
2. Дата регистрации, ОГРН, регистрирующий орган:
3. Учредители/акционеры/участники:
4. № расчетного счета, Банк, БИК:
5. Другие счета:
6. Уставный фонд/оплаченный:
7. Выручка на последнюю отчетную дату:
8. Прибыль и валюта баланса на последнюю отчетную дату:
9. Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail:
10. Ф.И.О. главного бухгалтер, телефон, факс, e-mail:
11. Среднесписочная численность, основной вид деятельности, наличие льгот по НДС, налогу на прибыль, субъект малого предпринимательства:
12. Объект лизингового соглашения с указанием амортизационной группы в соответствии с Постановлением Правительства РФ №1 от 01.01.2002 г. «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы», срок полезного использования:
13. Поставщик, полное название, ОГРН, контактное лицо, телефон, обслуживающий банк:
14. Стоимость оборудования:
15. Срок поставки оборудования:
16. Условия платежа по контракту поставки:
17. Размер предоплаты, которую Вы готовы осуществить по договору лизинга:
18. Срок договора лизинга:
19. Предоставляемое обеспечение:
20. Гарант (Получатель), адрес, полномочный представитель, телефон, факс, e-mail:
21. Полномочный представитель Клиента, объем полномочий, телефон, факс, e-mail:
22. Желаемый размер ежемесячных платежей (без учета предоплаты)

Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.И.О.

М.П.

Приложение №2

к Договору лизинга № \_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

Спецификация

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Кол-во (шт.) | Стоимость, руб. с учетом удорожания по лизингу) |
|  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Лизингодатель:**  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | **Лизингополучатель:**  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.М. Явися/  М.П. |

Приложение №3

к Договору лизинга № \_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

График лизинговых платежей по Договору лизинга

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Имущество на балансе Лизингополучателя | | | |  |  | |
| Срок договора лизинга (мес) | | |  |  |  | |
| Сумма первоначального взноса | | |  |  | руб. | |
| Период оплаты до | № лиз. платежа | Лизинговый платеж (руб.) | | Зачет аванса (руб.) | | Сумма остатка не зачтенного аванса (руб.) | | Цена досрочного выкупа с учетом зачета аванса (руб.) |
|  | аванс |  | |  | |  | |  |
|  | аванс |  | |  | |  | |  |
|  | 1 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 2 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 3 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 4 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 5 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 6 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 7 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 8 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 9 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 10 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 11 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 12 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 13 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 14 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 15 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 16 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 17 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 18 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 19 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 20 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 21 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 22 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 23 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 24 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 25 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 26 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 27 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 28 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 29 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 30 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 31 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 32 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 33 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 34 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 35 |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | 36 |  | |  | | 0,00 | |  |
| Всего: |  |  | |  | |  | |  |

НДС не облагается

|  |  |
| --- | --- |
| Лизингодатель:  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | Лизингополучатель:  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / А.М. Явися/  М.П. |

Приложение №4

к Договору лизинга № \_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

# АКТ

# приема-передачи предмета лизинга

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Лизингодатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и Негосударственное учреждение здравоохранения «Дорожная клиническая больница имени Н.А.Семашко на станции Люблино ОАО «РЖД», именуемое в дальнейшем «Лизингополучатель», в лице директора Явиси Андрея Михайловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, подписали настоящий акт о нижеследующем:

Лизингодатель передал, а Лизингополучатель принял следующее имущество в качестве Предмета лизинга:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Кол-во | Серийный № | Страна производства | Год выпуска |
| 1. |  |  |  |  |  |

2. Лизингополучатель признает действительность всех договоренностей, указанных в договоре лизинга.

3. Состояние вышеуказанного имущества на момент передачи соответствует требованиям, указанным в заявке Лизингополучателя.

4. В комплекте с оборудованием Лизингодатель передал, а Лизингополучатель принял все необходимые документы, без которых Лизингополучатель не может пользоваться предметом лизинга в соответствии с его назначением.

|  |  |
| --- | --- |
| Лизингодатель:  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | Лизингополучатель:  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.М. Явися/  М.П. |

Приложение №5

к Договору лизинга № \_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

**АКТ**

**о вводе предмета лизинга в эксплуатацию**

**(форма)**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

Настоящий Акт свидетельствует о том, что введено в эксплуатацию в помещении Лизингополучателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ следующее оборудование:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Кол-во** | **Серийный №** | **Страна производства** | **Год выпуска** |
| 1. |  |  |  |  |  |

Указанное оборудование введено в эксплуатацию должным образом.

Стороны, в соответствии с настоящим актом, претензий друг к другу не имеют.

|  |  |
| --- | --- |
| Лизингодатель:  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | Лизингополучатель:  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.М. Явися/  М.П. |